



# COMUNE DI ORIOLO ROMANO

Via Vittorio Emanuele III, n. 3 - 01010 ORIOLO ROMANO (Viterbo)

C.F. 80004850568 - P. IVA 00213820566

Tel. +39 0699837144 - +39 0699837492 - +39 0699838571 Fax +39 0699837482

Sito Internet: <http://www.comuneorioloromano.vt.it>

Email: [postmaster@comuneorioloromano.vt.it](mailto:postmaster@comuneorioloromano.vt.it)

Pec: [comuneorioloromano@postemailcertificata.it](mailto:comuneorioloromano@postemailcertificata.it)

Area 3° - TECNICA -



\*\*\*\*\*

## Tariffe diritti di Segreteria e diritti di istruttoria tecnica da applicare alle pratiche urbanistiche, edilizie, ambientali e certificazioni, di spettanza dell'Area 3° Tecnica.

Approvate con Deliberazione di Giunta comunale n. 34 del 22/03/2021

Tipologia istanza	Tariffa (€)
<b>Pratiche Urbanistiche/Edilizie</b>	
C.I.L.A. - Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (art. 6) D.P.R. 380/2001	50,00
S.C.I.A. Segnalazione Certificata Inizio Attività che comportino aumento di volume (art 23 D.P.R. 380/2001)	150,00
S.C.I.A. Segnalazione Certificata Inizio Attività che non comportino aumento di volume (art 22 D.P.R. 380/2001)	100,00
S.C.I.A. Segnalazione Certificata Inizio Attività inerente esclusivamente l'eliminazione di barriere architettoniche	0,00
S.C.I.A. ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001.	€ 150,00 + sanzione di legge
Voltura e Proroga Permesso di Costruire	€ 50,00
Permesso di Costruire e SCIA alternativa al PdC senza aumento di cubatura	€ 200,00
Permesso di Costruire e SCIA alternativa al PdC con aumento di cubatura:	
▪ da 0 mc a 100 mc	€ 200,00
▪ da 101 mc a 200 mc	€ 350,00
▪ da 201 mc a 300 mc	€ 500,00
▪ oltre 300 mc	€ 750,00
Permesso di Costruire per opere di urbanizzazione a scomputo	€ 300,00
Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001	€ 300,00 + sanzione di legge
Varianti al Permesso di Costruire, effettuate anche con S.C.I.A. ai sensi dell'art. 22, c. 2 del D.P.R. 380/2001	€ 100,00
Agibilità ai sensi del Titolo III del D.P.R. 380/2001 per edifici residenziali	€ 100,00 per ogni unità immobiliare
Agibilità ai sensi del Titolo III del D.P.R. 380/2001 per altre destinazioni	€ 250,00
Concessione Edilizia in sanatoria L. 47/1985, L.724/1994 e L. 326/2003	€ 150,00
Deposito Frazionamento catastali	€ 30,00
Per ogni certificato di competenza del SUE	€ 30,00
Piani urbanistici di iniziativa privata (Piani di Lottizzazione, Piani di Recupero, Programmi integrati di intervento, Accordi di Programma, ecc.)	€ 1.000,00
Stipula convenzione urbanistica Piani di Lottizzazione	€ 150,00
Piani di Utilizzazione Aziendale in zona agricola di cui alla L.R. n. 38/1999	€ 300,00
Stipula convenzione urbanistica Piani di Utilizzazione Aziendale	€ 150,00

<b>Certificati di destinazione urbanistica (C.D.U.)</b>	
Fino a 5 particelle sullo stesso foglio catastale	€ 50,00
Per ogni ulteriore particella sullo stesso foglio catastale	€ 5,00
Certificati di Destinazione Urbanistica richiesti con urgenza PREVIO ACCORDO CON L'UFFICIO	importi doppi
<b>Conferenza di servizi</b>	
Tariffe in aggiunta alle tariffe/diritti relativi al rilascio del pertinente titolo abilitativo edilizio	
Richiesta indizione Conferenza di servizi semplificata in modalità asincrona di cui all'art. 14bis della legge n. 241/1990	€ 200,00
Richiesta indizione Conferenza di servizi simultanea in modalità sincrona di cui all'art. 14ter della legge n. 241/1990	€ 300,00
Richiesta indizione Conferenza di servizi L. 241/1990 in variante al P.R.G.	€ 500,00
<b>Autorizzazioni boschive</b>	
Autorizzazione per abbattimento di alberi	€ 0,00
Comunicazione taglio boschi	€ 50,00
<b>Pratiche relative a vincoli aventi influenza sull'attività edilizia</b>	
Autorizzazione paesaggistica ordinaria ex art. 146 del D.lgs 42/2004	€ 150,00
Autorizzazione paesaggistica semplificata D.P.R. 31/2017	€ 120,00
Autorizzazione paesaggistica per sanatoria ex art. 32 del D.lgs 42/2004 (come da tariffe di cui sopra)	€ 150,00/€ 120,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004	€ 200,00
Richiesta nulla osta vari: archeologico, Piano Assetto Idrogeologico, Zona di Protezione Speciale (ZPS), Siti di Importanza Comunitaria (SIC), ecc.	€ 50,00
Autorizzazione vincolo idrogeologico relativamente ad interventi di competenza del Comune	€ 100,00
<b>Autorizzazioni ambientali</b>	
Autorizzazione allo scarico di acque reflue (D.Lgs. n. 152/2006) di competenza comunale, mediante impianto di subirrigazione o di evapotraspirazione	€ 100,00
Rinnovo autorizzazione allo scarico di acque reflue	€ 50,00
Attestazione di allaccio in fogna da inviare al soggetto gestore del S.I.I.	€ 30,00
A.U.A. di competenza comunale	€ 100,00